

CURSO INTERNACIONAL

MODALIDAD ONLINE



Negocio & Construcción
CONSTRUIMOS OPORTUNIDADES DE NEGOCIOS



Introducción al uso de prefabricados de hormigón (concreto)

- Duración: 12 horas, 6 Jornadas de 2 horas
- Fechas: Todos los jueves, desde el 18 de ABRIL 2024
- Horario: 16 a 18 horas (Hora Chile)
- Organiza: Negocio & Construcción
- Patrocina: Discovery Precast

Inscripción directa en
contacto@negocioyconstruccion.cl

DISCOVERY PRECAST

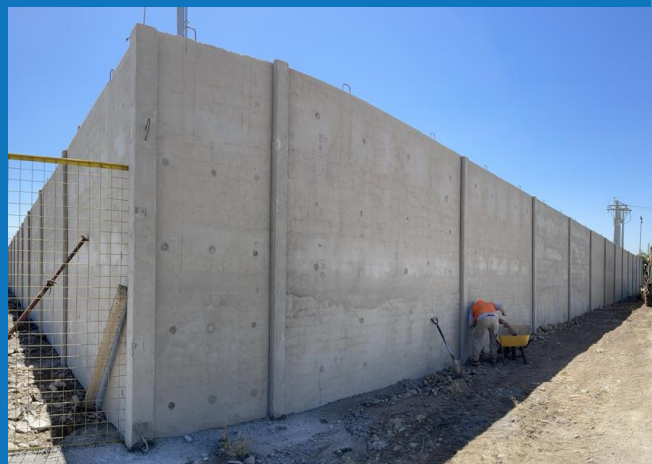
Un mundo por descubrir

BIENVENIDA

En Chile y Latam se está generando un crecimiento acelerado de empresas que consideran en sus proyectos la construcción industrializada con métodos y uso de prefabricados de hormigón (concreto). Los beneficios principales del uso de prefabricados de hormigón (concreto) son certeza de costo y plazo junto a una fuerte reducción de plazo de construcción respecto al método tradicional “cast in place”.

El hormigón (concreto) es y seguirá siendo el material más utilizado en proyectos de construcción por lo que adquirir competencias para conocer las ventajas y atributos del uso de prefabricados de hormigón es indispensable en el escenario actual.

Bienvenidos los profesionales que buscan tener una mirada industrializada en los proyectos de construcción.



CONCEPTOS

Entregar las herramientas y conocimientos introductorios y necesarios a los profesionales del mercado tradicional de la construcción a través de la transferencia tecnológica de conceptos y experiencia de la construcción y negocios considerando la metodología constructiva con uso de prefabricados de hormigón (concreto) permitiendo puedan aplicarlas en las diferentes etapas y responsabilidad de sus cargos, desde estudio, evaluación, diseño, construcción e inspección.

La conveniencia del uso de prefabricados de hormigón (concreto) requiere una mirada y análisis integral, abordando el proyecto en forma estratégica y en fase temprana. De esta forma, aportar en la transformación y promoción hacia la construcción industrializada.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

Reconocer los conceptos básicos en torno a la tecnología e industria del prefabricado de hormigón (concreto)



Identificar metodologías constructivas, sus ventajas y oportunidades en proyectos de construcción.



Entender el proceso de un proyecto en áreas edificación e industrial con uso de prefabricados de hormigón (concreto).



Profesionales de Oficinas de estudio y evaluación de proyectos de Constructoras, Inmobiliarias y Oficinas de Arquitectura, Ingenieros, Constructores, técnicos, vendedores y arquitectos, profesionales de servicios públicos que preparen licitaciones de construcción, jefes de terreno y supervisores, encargados de calidad, inspectores, proveedores de materiales de construcción y servicios de transporte y grúa. Y de manera innovadora, los profesionales a cargo de finanzas para que conozcan el impacto de soluciones que permiten una puesta en operación o venta de servicios en menos plazo o con nuevos flujos (ingresos) para su evaluación de proyectos (TIR y VPN).

PÚBLICO OBJETIVO



RELATOR

RODRIGO SCIARAFFIA

- Ingeniero Civil UNAB y MBA de Universidad Adolfo Ibáñez
- Director Regional LATAM de Discovery Precast
- Fundador del Supermercado de Prefabricados de Hormigón (Concreto)
- Speaker Internacional en congresos y charlas sobre construcción industrializada y prefabricados de hormigón
- Miembro del Comité técnico del INN Norma NCh3744, Construcción industrializada, Términos y definiciones
- Asesor internacional de empresas de cemento, prefabricados y constructoras
- Asesor de empresas proveedoras de maquinaria para plantas de prefabricados, conectores mecánicos, soluciones de software para gestión y modelamiento de proyectos, equipos para medir madurez en hormigón (concreto), etc.
- Columnista experto en Revista Negocio&Construcción

PROGRAMA DE ESTUDIO

MÓDULO	SESIÓN DE TRABAJO
MÓDULO I Conceptos básicos y rol de los prefabricados en la construcción industrializada.	• Tecnología del prefabricado de hormigón, definición, alcances. • Cadena de valor, mercado y oportunidades con el uso de prefabricados. • Mitos y verdades de los prefabricados de hormigón. • Integración temprana en industrialización. • Ventajas del uso de prefabricados a nivel arquitectónico, funcional, técnico, económico, financiero, uso, mantención, etc. • Digitalización y BIM en la construcción industrializada • Arquitectura industrializada, resiliencia, gestión de residuos, economía circular, sustentabilidad.
MÓDULO II Evaluación de la conveniencia del uso de prefabricados ¿Cuánto prefabricar?	• Metodología de los 5 pasos para evaluar el potencial de uso de prefabricados • Análisis de riesgos en proyectos de construcción con prefabricados
MÓDULO III Sistemas constructivos y revisión de casos	• Clasificación de piezas, aplicaciones. • Casos en edificación (extensión, media y gran altura), retail, estacionamientos, minería, infraestructura vial (puentes y pasarelas, energía, etc.
MÓDULO IV Oportunidades de negocio de plantas de prefabricados en la industria construcción	• Aspectos preliminares a considerar en el desarrollo de un plan de negocios de una planta de prefabricados. • Oportunidades, mercado, desarrollo de productos, organización.